

Aprovació del traspàs a la Fundació Universitària del Bages dels drets d'utilització de l'antic edifici del CTM

Acord núm. 11/2015 del Consell de Govern pel qual s'aprova el traspàs a la Fundació Universitària del Bages dels drets d'utilització de l'antic edifici del CTM, perquè l'aprovi, si escau, el Consell Social.

- Document proposta informat favorablement per la Comissió d'Economia i Infraestructures del Consell de Govern celebrada el dia 30/01/2015

Gerència

Barcelona, 10 de febrer de 2015

ACORD EN RELACIÓ A LA CESSIÓ D'ÚS DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLAÇA DEL BAGES NÚM. 11 DE MANRESA A FAVOR DE LA FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA DEL BAGES (FUB)

ANTECEDENTS.

En data 20 de gener de 2003, el Ple de l'Ajuntament de Manresa va aprovar la cessió de domini d'una superfície de 941,55 m2 propietat de l'Ajuntament de Manresa, situats a la Plaça Bages núm. 11 de Manresa a favor de la UPC i amb destinació al Centre Tecnològic de Manresa.

El 27 de maig de 2007 es va signar un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa, la Fundació Universitària del Bages i la UPC per, entre d'altres, regular els termes de la gestió d'aquest edifici.

Actualment l'edifici està pràcticament en desús, atès el trasllat de la seu del Centre Tecnològic de Manresa a unes noves instal·lacions a setembre del 2013.

La Fundació Universitària del Bages (FUB) està interessada en ocupar l'edifici de la plaça Bages núm. 11 de Manresa, per desenvolupar activitat de formació superior de forma continuada durant un període de 10 anys. Com a contrapartida, la FUB proposa:

- Rescabalar a la Universitat per un total de 300.000€, i alhora fer-se càrrec dels costos de subministres i manteniment de l'edifici que s'estimen en uns 140.000€ anuals.
- Fer inversions a l'edifici per un total estimat de 840.000€, per tal d'adequar l'edifici als usos previstos de docència universitària. Les inversions que es facin revertiran íntegrament a la UPC a la finalització del termini de cessió.

La ubicació de la Fundació Universitària del Bages en els espais propietat de la UPC no és contrària a l'ús general ni als usos descrits per l'Ajuntament de Manresa

D'acord amb els antecedents detallats i analitzades les característiques de la col·laboració la Comissió d'Economia i Infraestructures del Consell de Govern de la UPC

ACORDA

Informar favorablement l'autorització, en la forma jurídica que finalment s'escaigui, de la cessió d'ús de l'edifici situat a la Plaça Bages núm. 11 de Manresa a favor de la Fundació Universitària del Bages en els termes descrits.

Es faculta al rector per tal de sol·licitar les autoritzacions que escaiguin per a fer efectiu aquest acord.

Barcelona, a 10 de febrer de 2015